

# France: Réalisation et entretien d'espaces verts

## Marché d'entretien des jardins et des réseaux d'arrosage du domaine national du Louvre et des Tuileries

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

### 1 Acheteur

---

#### 1.1 Acheteur

*Nom officiel:* MUSEE DU LOUVRE

*Forme juridique de l'acheteur:* Organisme de droit public

*Activité du pouvoir adjudicateur:* Loisirs, culture et culte

### 2 Procédure

---

#### 2.1 Procédure

*Titre:* Marché d'entretien des jardins et des réseaux d'arrosage du domaine national du Louvre et des Tuileries

*Description:* Le présent marché a pour objet : Des prestations d'entretien d'espace vert réalisées au forfait : - Les prestations d'entretien des jardins et du réseau d'arrosage automatique sur les espaces suivants : jardin des Tuileries, jardin du Carrousel, rond-point du Carrousel, cour Lefuel, jardin de l'Infante, jardin de l'Oratoire, jardin Raffet, jardin du musée Delacroix, fossés Saint Germain. Des prestations d'espace vert réalisées sur bon de commande : Les prestations à bons de commande concernent l'ensemble des jardins de l'Etablissement Public du Musée du Louvre (EPML). Ces prestations sont réalisées dans les cas suivants : - Remise en état des jardins après travaux. - Modification mineure de la conception des jardins. - Modification de la conception du réseau d'arrosage automatique des jardins - Extension mineure du périmètre d'entretien.

*Identifiant de la procédure:* f311a053-2bf8-411f-8476-990a31c709e9

*Identifiant interne:* 2025-129M

*Type de procédure:* Ouverte

*La procédure est accélérée:* non

##### 2.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

*Adresse postale:* EPML

*Ville:* Paris cedex 01

*Code postal:* 75058

*Subdivision pays (NUTS):* Paris (FR101)

*Pays:* France

##### 2.1.4 Informations générales

*Informations complémentaires:* I - précisions sur Type de procédure : La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles R.2124-1 à R. 2124-3, R.2124-5 et R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la commande publique. II - Les candidats doivent remettre obligatoirement leur candidature et offre par voie électronique sur la plateforme des achats de l'Etat. Les modalités de présentation des offres sont précisées dans le règlement de la consultation (RC). III - Précisions sur l'étendue du marché : cf. CCAP. IV - Langue dans laquelle est rédigé l'avis et est publié : l'avis de publicité est rédigé et publié en français. V - Description succincte des critères relatifs à la situation personnelle des soumissionnaires susceptibles d'entraîner leur exclusion : les motifs d'exclusion

sont définis dans le règlement de la consultation. VI - Visite obligatoire : La visite est obligatoire dans les conditions fixées par l'article 8 du RC. VII - Précisions sur la durée du marché : Conformément à l'article R. 2182-4 du Code de la commande publique, les dispositions du présent marché prennent effet à compter de sa date de notification. Toutefois, la durée de validité du marché commence à courir à compter du 1er avril 2026, sous réserve que la notification du marché ait été réalisée antérieurement à cette date, pour une période initiale de deux (2) ans. A défaut, la durée d'exécution (part forfaitaire et validité de la part à bons de commande du marché au sens de l'article R.2162-5 du Code de la commande publique) ne commence à courir qu'à compter de la date fixée par ordre de service notifiant le démarrage de la prestation (en complément des dispositions de l'article 13.1.1 du CCAG/FCS), pour une durée de 24 mois. Il pourra être reconduit une (1) fois pour une période de deux (2) ans supplémentaires, sans que la durée totale du marché ne puisse dépasser quatre (4) ans. Conformément à l'article R. 2162-5 du Code de la commande publique, l'émission des bons de commande ne pourra intervenir que pendant la durée de validité du marché. La reconduction est tacite et le titulaire du marché ne peut s'y opposer. Le Pouvoir adjudicateur doit se prononcer par écrit au moins trois mois (3 mois) avant la fin de la durée de validité du marché (à savoir, avant la fin de la période en cours) s'il veut refuser la reconduction du marché et donc le dénoncer. Cet écrit est alors adressé au titulaire du marché par lettre recommandée avec accusé de réception ou par tout autre moyen permettant d'attester la date de réception de la décision. Quelles que soient les raisons ayant motivé la non reconduction, la validité du marché court jusqu'au terme de la période en cours. La non-reconduction du marché n'ouvre droit au profit du titulaire à aucune indemnité ni à aucun dédommagement. Le titulaire reste par ailleurs engagé jusqu'à la fin d'exécution de la période en cours.

*Base juridique:*

Directive 2014/24/UE

#### **2.1.6 Motifs d'exclusion**

*Sources des motifs d'exclusion:* Document de marché

### **5 Lot**

---

#### **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001**

*Titre:* MARCHE D'ENTRETIEN DES JARDINS ET DES RESEAUX D'ARROSAGE DU DOMAINE NATIONAL DU LOUVRE ET DES TUILERIES

*Description:* Le présent marché a pour objet : Des prestations d'entretien d'espace vert réalisées au forfait : - Les prestations d'entretien des jardins et du réseau d'arrosage automatique sur les espaces suivants : jardin des Tuileries, jardin du Carrousel, rond-point du Carrousel, cour Lefuel, jardin de l'Infante, jardin de l'Oratoire, jardin Raffet, jardin du musée Delacroix, fossés Saint Germain. Des prestations d'espace vert réalisées sur bon de commande : Les prestations à bons de commande concernent l'ensemble des jardins de l'Etablissement Public du Musée du Louvre (EPML). Ces prestations sont réalisées dans les cas suivants : - Remise en état des jardins après travaux. - Modification mineure de la conception des jardins. - Modification de la conception du réseau d'arrosage automatique des jardins - Extension mineure du périmètre d'entretien.

*Identifiant interne:* 2025-129M

##### **5.1.1 Objet**

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

##### **5.1.2 Lieu d'exécution**

*Adresse postale:* EPML Musée du Louvre

*Ville:* Paris cedex 01

*Code postal:* 75058

*Subdivision pays (NUTS):* Paris (FR101)

*Pays:* France

*Informations complémentaires:*

### **5.1.3 Durée estimée**

*Durée:* 4 An

### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

*Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE*

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP):* oui

### **5.1.9 Critères de sélection**

*Sources des critères de sélection:* Document de marché

### **5.1.10 Critères d'attribution**

*Critère:*

*Type:* Qualité

*Description:* Critère 1 - Valeur technique de l'offre = 60% Sous-critère 1.1 : Compréhension du site et des besoins de l'EPML = 10% Sous-critère 1.2 : Moyens humains dédiés à la mission = 10% Sous-critère 1.3 : Méthodologie proposée pour l'exécution de la mission = 30% Sous-critère 1.4 : Performances environnementales = 10%

*Critère:*

*Type:* Prix

*Description:* Critère 2 – Prix des prestations = 40% Sous-critère 2.1 : Prix apprécié au regard du montant de la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire = 25% Sous-critère 2.2 : Prix apprécié au regard du DQE = 15%

### **5.1.11 Documents de marché**

*Adresse des documents de marché:* <https://www.marches-publics.gouv.fr>

### **5.1.12 Conditions du marché public**

*Conditions de présentation:*

*Présentation par voie électronique:* Requise

*Adresse de présentation:* <https://www.marches-publics.gouv.fr>

*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:* français

*Catalogue électronique:* Non autorisée

*Date limite de réception des offres:* 09/02/2026 12:00 +02:00

*Date limite de validité de l'offre:* 180 Jour

*Informations relatives à l'ouverture publique:*

*Date d'ouverture:* 09/02/2026 14:00 +02:00

*Conditions du marché:*

*Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés:* Non

*Facturation en ligne:* Requise

*La commande en ligne sera utilisée:* non

*Le paiement en ligne sera utilisé:* non

### **5.1.15 Techniques**

*Accord-cadre:*

*Accord-cadre, avec remise en concurrence*

*Nombre maximal de participants:* 99

*Informations sur le système d'acquisition dynamique:*

*Pas de système d'acquisition dynamique*

### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de médiation:* Tribunal administratif de Paris

*Organisation chargée des procédures de recours:* Tribunal administratif de Paris

*Informations relatives aux délais de recours:* Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Recours prévu à l'article L 551-1 du CJA, avant la signature du marché ;- le recours prévu à l'article L 551-13 du CJA au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché ;- un recours de pleine juridiction dans un délai de 2 mois 0 compter de la date de publication d'un avis d'attribution ou de la date de notification aux candidats du rejet de son offre.

*Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché:* MUSEE DU LOUVRE

*Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché:* MUSEE DU LOUVRE

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:* Tribunal administratif de Paris

*Organisation qui reçoit les demandes de participation:* MUSEE DU LOUVRE

*Organisation qui traite les offres:* MUSEE DU LOUVRE

## 8 Organisations

---

### 8.1 ORG-0001

*Nom officiel:* MUSEE DU LOUVRE

*Numéro d'enregistrement:* 18004623700012

*Adresse postale:* Musée du Louvre Musée du Louvre

*Ville:* Paris cedex 01

*Code postal:* 75058

*Subdivision pays (NUTS):* Paris (FR101)

*Pays:* France

*Point de contact:* Amélie SALCEDE

*Adresse électronique:* [Amelie.salcede@louvre.fr](mailto:Amelie.salcede@louvre.fr)

*Téléphone:* 0140206828

*Télécopieur:* +33 140206828

*Adresse internet:* <https://www.louvre.fr/>

*Rôles de cette organisation:*

*Acheteur*

*Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché*

*Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché*

*Organisation qui reçoit les demandes de participation*

*Organisation qui traite les offres*

### 8.1 ORG-0002

*Nom officiel:* Tribunal administratif de Paris

*Numéro d'enregistrement:* 177500005500013

*Adresse postale:* 7 rue de Jouy

*Ville:* Paris cedex 04

*Code postal:* 75181

*Subdivision pays (NUTS):* Paris (FR101)

*Pays:* France

*Adresse électronique:* [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

*Téléphone:* +33 144594400

*Télécopieur:* +33 144594400

*Rôles de cette organisation:*

*Organisation chargée des procédures de recours*

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours*

Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 20d96638-eeb7-4590-b442-775eca2571b9 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 05/01/2026 17:22 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français